

**Договор № ___ о присоединении
к Регламенту оказания услуг ООО «УК «Домоседово» по управлению загородным
поселком «Домоседово»**

г. Ижевск

«___» _____ 201_ года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Домоседово», в лице директора Хрулева Юрия Сергеевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая компания»**, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Собственник»**, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, а каждый в отдельности – **«Сторона»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Управляющая компания по поручению Собственника от своего имени, за счет Собственника обязуется за вознаграждение организовать оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту мест общего пользования и по предоставлению ресурсов в Загородном поселке «Домоседово», а также иные действия на условиях и в порядке, установленных настоящим Договором и «Регламентом оказания ООО «УК «Домоседово» услуг по управлению загородным поселком «Домоседово» (Далее - Регламент), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Собственник в порядке, предусмотренном ст. 428 ГК РФ, присоединяется к Регламенту, утвержденному Управляющей компанией. Регламент размещен на сайте Управляющей компании в Интернете по адресу: домоседово.рф.

1.3. Заключение настоящего Договора подтверждает, что Собственник ознакомлен со всеми положениями Регламента, включая условия, изложенные в Приложениях к нему, которые Собственнику разъяснены в полном объеме и имеют для Собственника обязательную силу.

2. Права, обязанности и ответственность Сторон

2.1. Внесение изменений и дополнений в текст Регламента осуществляется Управляющей компанией в одностороннем порядке (без согласия Собственника и иных лиц) путем размещения соответствующего уведомления на официальном сайте ЗП «Домоседово» - домоседово.рф.

2.2. Регламент, в текст которого были внесены изменения и/или дополнения, начинает действовать в новой редакции на 3 (Третий) рабочий день с даты их размещения на официальном сайте ЗП «Домоседово» домоседово.рф.

2.3. Собственник обязан оплачивать Управляющей компании вознаграждение в размере и на условиях, установленных Регламентом

2.4. Иные права и обязанности Сторон определяются Регламентом.

2.5. Ответственность Сторон определяется в соответствии с Регламентом.

3. Прочие положения

3.1. Подписанием настоящего договора Собственник, в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», своей волей и в своем интересе предоставляет и дает Управляющей компании согласие на обработку своих персональных данных, в том числе: фамилия, имя, отчество, адрес регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания, паспортные данные, ИНН, контактный номер телефона. Под обработкой персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» понимаются следующие действия (операции) с персональными данными: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передача, обезличивание,

блокирование, уничтожение персональных данных. Обработка персональных данных, указанных в настоящем согласии, осуществляемая без использования и с использованием средств автоматизации (информационных систем), производится в целях надлежащего исполнения Собственником и Управляющей компанией обязательств по настоящему договору, а также в целях защиты прав и законных интересов Собственников.

Лицо, давшее свое согласие на обработку персональных данных сохраняет все права, предусмотренные действующим законодательством, в том числе: на доступ к своим персональным данным, на ознакомление с ними; требовать уточнения своих персональных данных, блокирования или уничтожения своих персональных данных только в случае, только если они являются устаревшими, недостоверными, незаконно полученными, а также принимать предусмотренные законодательством меры по защите своих прав.

Срок хранения персональных данных — по достижении целей обработки.

3.2. Настоящий Договор вступает в силу с 12.09.2014 года.

3.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Управляющая компания

ООО «УК «Домоседово»

ОГРН 1121840006188

ИНН/КПП 1840011024/ 183101001

г. Ижевск, ул. Пушкинская, 367а, оф. 8

р/с 40702810968000000925

в Отделение № 8618 Сбербанка России г.

Ижевск

к/с 30101810400000000601

БИК 049401601

Собственник

_____ / А.Ю. Столярова _____ / _____ /